

## Nekustamā īpašuma izsole

Maksātspējīgās kredītiestādes Baltic International Bank SE, reģ.Nr.40003127883, juridiskā adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050, administratore Linda Sniega - Svilāne, pārdod pēc kārtas pirmajā izsolē ar augšupejošu soli kredītiestādei Baltic International Bank SE, reģ.Nr.40003127883, piederošu nekustamo īpašumu – 9040/13673 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Ieriķu iela 15, Rīga, kas sastāv no daudzfunkcionālas ēkas (kadastra apzīmējums 01000700939001) ar kopējo platību 1532,4 m<sup>2</sup> un zemes gabala ar kopējo platību 1968 m<sup>2</sup>. Īpašuma tiesības reģistrētas Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4247 ar kadastra Nr. 0100 070 2005. Lietošanā telpu grupas Nr. 001, 002, 003, 006, 008 un 010 ar kopējo platību 904,0 m<sup>2</sup>.

Nekustamā īpašuma novērtējums un izsoles sākumcena EUR 479400,00. Izsoles solis EUR 5000,00.

Izsole sāksies 2024.gada 4.aprīlī plkst. 13:00 un noslēgsies 2024.gada 7.maijā plkst. 13:00.

Nekustamā īpašuma izsoles cena nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.

Visām personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, līdz 2024.gada 24.aprīlim (ieskaitot) ir jāiemaksā AS BluOr Bank, kontā Nr. LV77CBBR1130131400060, SWIFT kods: CBBRLV22, saņēmējs Baltic International Bank SE, reģ.Nr.40003127883, nodrošinājuma summa EUR 47940,00 apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta administratorei lūgums autorizēt to dalībai izsolē.

Izsoles uzvarētājam nosolītā augstākā cena, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas AS BluOr Bank, kontā Nr. LV77CBBR1130131400060, SWIFT kods: CBBRLV22, saņēmējs Baltic International Bank SE, reģ.Nr.40003127883, maksājuma mērķī obligāti norādīt nekustamā īpašuma adresi un kadastra numuru.

Piesakoties izsolei, izsoles dalībnieks apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā ar tā pielikumiem un saturu, kā arī iepazinies ar izsoles noteikumos minētajiem gadījumiem, kad izsoles nodrošinājums izsoles dalībniekam netiek atmaksāts vai izsoles dalībnieks zaudē izsoles rezultātā iegūtās tiesības piedalīties izsolē un iegādāties nekustamo īpašumu.

Tālrunis uzziņām 67000444, e-pasts: [info@bib.eu](mailto:info@bib.eu).

Informācija par izsoles kārtību un nosacījumiem, ar kādiem personas var reģistrēties dalībai izsolē un piedalīties solīšanā, ir pieejama tīmekļa vietnē: <https://izsoles.ta.gov.lv>. Izsole tiek rīkota saskaņā ar administratores izstrādātajiem izsoles noteikumiem.