

„APSTIPRINU”
Maksātnespējīgās kredītiestādes
Baltic International Bank SE,
reģ.Nr.40003127883,
juridiskā adrese: Kalēju iela 43,
Rīga, LV-1050,
Administratore Linda Sniega – Svilāne
Nr. MNP13-01/1802
Rīgā, 2024. gada 26. novembrī

Mantas kopuma izsole

Maksātnespējīgās kredītiestādes Baltic International Bank SE, reģ.Nr. 40003127883, juridiskā adrese: Kalēju iela 43, Rīga, LV-1050, administratore Linda Sniega - Svilāne, pārdod pēc kārtas pirmajā izsolē ar augšupejošu soli kredītiestādei Baltic International Bank SE, reģ.Nr. 40003127883, piederošu **nekustamo īpašumu Kalēju ielā 41, Rīgā, kas sastāv no zemes gabala 72 m2 platībā, administratīvās ēkas ar kopējo platību 268,3 m2, kas reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 9502, kadastra Nr. 0100 003 0128, ar nekustamajā īpašumā esošajām mēbelēm, mākslas darbiem, interjera priekšmetiem, mazvērtīgo inventāru un grāmatām. Izsolē tiek pārdots viss kopā kā Mantas kopums.**

Mantas kopuma novērtējums un izsoles sākumcena EUR 1 107 800,00, t.sk. nekustamais īpašums EUR 1 060 000,00, mēbeles EUR 20 550,00, mākslas darbi EUR 17 000,00, interjera priekšmeti un mazvērtīgais inventārs EUR 8600,00 un grāmatas EUR 1 650,00. Izsoles solis EUR 15 000,00.

Izsole sāksies 2025. gada 10. janvārī plkst. 13:00 un noslēgsies 2025. gada 10. februārī plkst. 13:00.

Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena EUR 1 060 000,00 (95,69 % no kopējās cenas) nav apliekama ar pievienotās vērtības nodokli, bet kustamās mantas izsoles sākumcena EUR 47 800,00 (4,31 % no kopējās cenas) ir apliekama ar pievienotās vērtības nodokli.

Papildus nosolītajai summai par Mantas kopumu pēc izsoles tiks aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis mantas kopumā ietilpstošajai kustamai mantai un informācija par šo summu tiks nosūtīta izsoles uzvarētājam un pēdējam pārsolītajam solītājam.

Visām personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, līdz 2025. gada 30. janvārim (ieskaitot) ir jāiemaksā AS BluOr Bank, kontā Nr. LV77CBBR1130131400060, SWIFT kods: CBBRLV22, saņēmējs Baltic International Bank SE, reģ.Nr. 40003127883, nodrošinājuma summa EUR 110 780,00 apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta administratorei lūgums autorizēt to dalībai izsolē.

Izsoles uzvarētājam nosolītā augstākā cena par Mantas kopumu un pievienotās vērtības nodoklis par kustamo mantu, atrēķinot iemaksāto izsoles nodrošinājumu, jāsamaksā viena mēneša laikā no izsoles noslēguma dienas AS BluOr Bank, kontā Nr. LV77CBBR1130131400060, SWIFT kods: CBBRLV22, saņēmējs Baltic International Bank SE, reģ.Nr.40003127883, maksājuma mērķi obligāti norādīt nekustamā īpašuma adresi un kadastra numuru.

Piesakoties izsolei, izsoles dalībnieks apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem, tai skaitā ar tā pielikumiem un saturu, kā arī iepazinies ar izsoles noteikumos minētajiem gadījumiem, kad izsoles nodrošinājums izsoles dalībniekam netiek atmaksāts vai izsoles dalībnieks zaudē izsoles rezultātā iegūtās tiesības piedalīties izsolē un iegādāties Mantas kopumu.

Mantas kopuma izsolē kopā ar nekustamo īpašumu tiek pārdotas tajā esošās lietotas mēbeles, mākslas darbi, interjera priekšmeti, mazvērtīgais inventārs un grāmatas. Nekustamo īpašumu un tajā esošo kustamo mantu ir iespējams apskatīt klātienē, iepriekš vienojoties par apskates laiku, zvanot uz tālruni 67000444 vai rakstot uz e-pastu: info@bib.eu. Kredītiestāde nenodrošina garantiju un nenes atbildību par iespējamajiem defektiem, kas atklājas pēc kustamās mantas iegādes.

Informācija par izsoles kārtību un nosacījumiem, ar kādiem personas var reģistrēties dalībai izsolē un piedalīties solīšanā, ir pieejama tīmekļa vietnē: <https://izsoles.ta.gov.lv>. Izsole tiek rīkota saskaņā ar administratores izstrādātajiem izsoles noteikumiem.